

## Comfort – unser besonderer Schutz für Sie!

Dieses Konzept baut auf dem classic-Schutz auf, ist darüber hinaus allerdings weitreichender.

Sollten Sie beispielsweise aufgrund von Arbeitslosigkeit nicht in der Lage sein, Ihre Prämie weiterhin zu zahlen, übernehmen wir diese für bis zu 12 Monate.

Darüber hinaus erstatten wir Kosten für provisorische Maßnahmen und Notreparaturen. Wenn beispielsweise ein Sturm Ihr Dach teilweise abdeckt und Sie es provisorisch abdichten, bevor die Instandsetzung beginnen kann.

Mehrkosten für einen alters- und behindertengerechten Wiederaufbau nach einem Schadenereignis sind ab einer Schadenhöhe von 25.000 € mitversichert.

## Je nach Bedarf können Sie den gewählten Schutz ergänzen:

- Elementarschäden gegen Risiken wie z. B. Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben
- Paket »Ableitungsrohre« deckt frostbedingte und sonstige Bruchschäden an den Ableitungsrohren der Wasserversorgung außerhalb des Gebäudes
- Gebäudeglasversicherung

## Individuelle Beiträge

Wir berechnen den Versicherungsbeitrag für Ihre Immobilie ganz individuell und berücksichtigen u. a.:

- Das Gebäudealter
- Die Bauart von Dach und Außenwänden
- Eventuelle Komplettsanierungen von Elektroinstallationen, Dach oder Leitungswassernetz

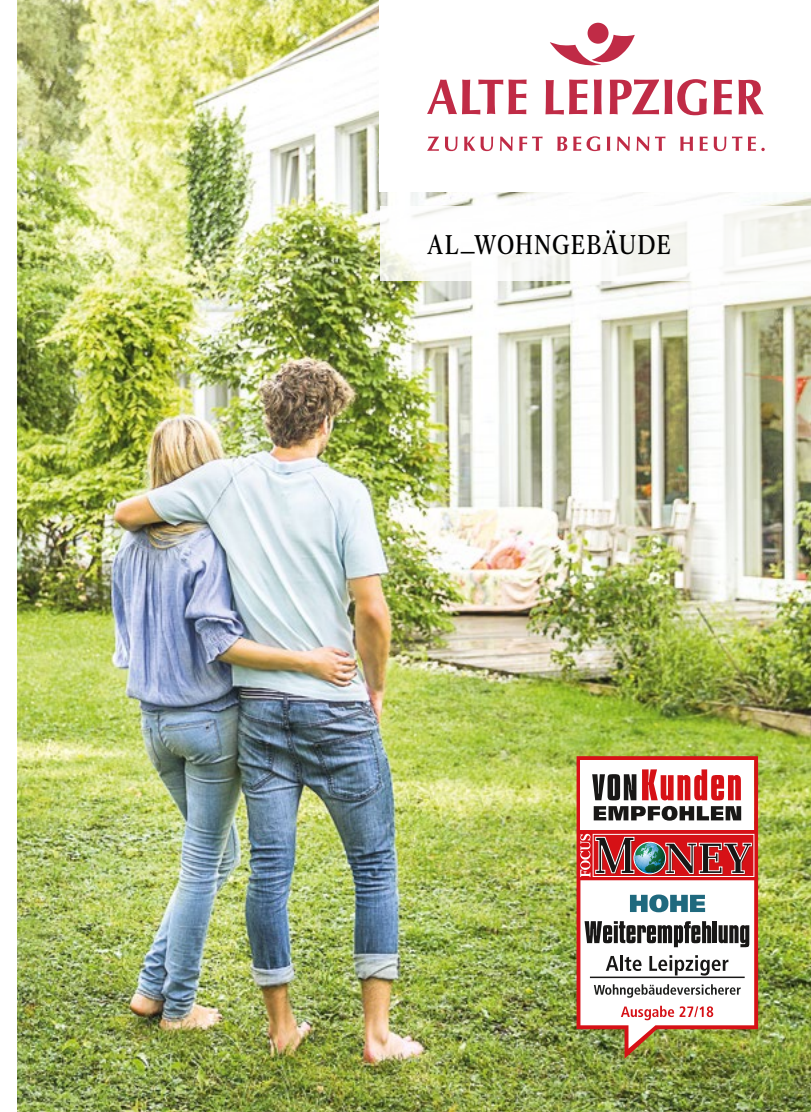
## Handeln Sie lieber sofort.

Das Risiko eines Schadens an Ihrem Haus sollten Sie nicht unterschätzen. Schon kleine Schäden können Sie finanziell schwer belasten.

Geben Sie dieses Risiko ab und setzen Sie sich mit uns in Verbindung. Gerne beraten wir Sie individuell zu einer passenden Wohngebäudeversicherung.



ALTE LEIPZIGER  
Versicherung AG  
Alte Leipziger-Platz 1  
61440 Oberursel  
service@alte-leipziger.de  
www.alte-leipziger.de  
www.alh-newsroom.de



**ALTE LEIPZIGER**  
ZUKUNFT BEGINNT HEUTE.

AL-WOHNGEBÄUDE



**Weil Sie sich nicht  
auf Ihr Schicksal  
verlassen wollen.**

Unsere Wohngebäudeversicherung  
ist im Ernstfall für Sie da.

pp 114.08 – 10.2018

# Eine Immobilie ist mehr als nur ein Dach über dem Kopf.

Für die meisten Menschen sind Wohnung, Eigenheim oder vermietete Immobilie eine wertvolle Investition und oft Teil der eigenen Altersvorsorge. Diese verdient ausgezeichneten Schutz, damit die Eigentümer im Schadensfall nicht alleine dastehen.

Eine Immobilie stellt für viele ein Zuhause, einen Ort der Ruhe und Sicherheit dar. Doch was für Auswirkungen hätten

- Sturm oder Hagel,
- ein Wasserrohrbruch oder
- eine Explosion

für das Gebäude und einen selbst?

Wer in die eigene Zukunft investiert, sollte das Schicksal nicht herausfordern. Denn mit ein paar Hundert Euro ist es im Schadensfall selten getan. Ein Schadenereignis trifft einen meist unvorbereitet. Gut, wenn man da einen erstklassigen Partner an seiner Seite hat. Die ALTE LEIPZIGER ist für Sie da, wenn das Schicksal es einmal nicht gut mit Ihnen meinen sollte.

- Beispielsweise wenn ein Sturm das Dach beschädigt und Regen direkt ins Haus kommt, können die Schäden bis in den Keller reichen.
- Unter Umständen kann das Haus während der Reparaturen nicht bewohnt werden und ein Hotelaufenthalt ist notwendig.

Die Wohngebäudeversicherung der ALTE LEIPZIGER ist eine hervorragende Lösung für Besitzer von Wohnimmobilien.



## Und die Kosten steigen und steigen.

In den letzten Jahren ist Bauen wieder deutlich teurer geworden. Wenn heute an Ihrer Immobilie Schäden entstehen, können die Reparaturkosten zur bösen Überraschung werden. Wir übernehmen die Kosten für Schäden an der Substanz des Hauses – im Gegensatz zur Hausratversicherung, die alle beweglichen Teile innerhalb des Hauses versichert.

## Was ist mit der Wohngebäudeversicherung abgesichert?

- Gebäude
- Gebäudezubehör (z.B. Klingel- und Briefkastenanlagen)
- Gebäudebestandteile (fest mit dem Gebäude verbundene Sachen, z.B. Einbauküchen und Einbauschränke)

## Wir haben das perfekte Sicherheitskonzept für Sie!

Sie wählen zwischen den aufeinander aufbauenden Varianten

- compact
- classic
- comfort

## Compact

Für ein sicheres Gefühl sorgt bereits unsere Grundabsicherung.

**Ein Highlight:** Selbst hier erhalten Sie Schutz bei Überspannungsschäden durch einen Blitz.

## Classic

Sie entscheiden sich für den goldenen Mittelweg, wenn Sie unseren Classic-Schutz wählen, denn damit erhalten Sie einen umfangreichen Schutz mit gutem Preis-Leistungs-Verhältnis.

Stellen Sie sich einmal vor:

- Unbekannte verschönern Ihr Objekt gegen Ihren Willen mit einem Graffiti-Kunstwerk.

Bei uns sind Schäden aus mutwilligen Beschädigungen und eine Beseitigung von Graffiti-Schäden bereits in diesem Konzept abgesichert.

- **TOP** Sie sind am Kochen und verlassen die Küche, da das Telefon klingelt. In der Zwischenzeit überhitzt das Fett in der Pfanne – eine Stichflamme entfacht ein loderndes Feuer.

Selbst bei Schäden, die auf grober Fahrlässigkeit – aus Ihrem Verhalten – beruhen, brauchen Sie sich keine Sorgen zu machen. Wir leisten für den entstandenen Schaden bis zur Höhe der vereinbarten Versicherungssumme.

Ein weiterer Zusatz: Sie profitieren sogar automatisch von zukünftigen Verbesserungen in unserem Tarif, dank der Innovationsklausel – ganz ohne Mehrbeitrag!